

# Abenteuer Neuanfang – Entfaltungsräume gestalten

REPORT



**Leben bedeutet Veränderung. Mit jedem neuen Lebensabschnitt beginnt auch ein Neuanfang in den eigenen vier Wänden. Das Eigenheim bietet vielfältige Möglichkeiten, lang gehegte Wünsche und Ideen jetzt in konkrete Formen zu überführen. Direkt unterm Dach wartet meist ein ganzes Stockwerk darauf, neue Entfaltungsräume entstehen zu lassen.**

Unsere Persönlichkeit spiegelt sich in der Ausstattung und der Einrichtung der eigenen vier Wände wider. Jeder neue Lebensabschnitt bedeutet Veränderung – unsere Ansprüche und unsere finanziellen Möglichkeiten wachsen. Wenn beispielsweise die Kinder das Elternhaus verlassen und auf eigenen Beinen stehen, kann der Lebensraum vom Keller bis zum Dachgeschoss neu definiert werden. Moderne Baumethoden und Werkstoffe helfen bei der fachgerechten Realisierung von Lebensraum für die eigenen Interessen. Ob für den repräsentativen Salon, das inspirierende Refugium oder das stilvolle Spa – den individuellen Entfaltungsmöglichkeiten sind kaum Grenzen gesetzt.

## Repräsentativer Luxus auf einer neuen Ebene

Luxus im eleganten Ambiente schafft der Salon im Dachgeschoss mit Cocktailbar und moderner Medientechnik. Ob für Abende in großer Runde oder zur Nutzung als ganz persönlicher Medienraum: Hier lässt sich in exklusiver Gesellschaft mit Freunden feiern, private und berufliche Netzwerke pflegen oder auch einfach mal alleine genießen. Die besondere „Trend-Location“ mit atmosphärischem Kino-Ambiente für Filme und Konzerte auf der großen Leinwand sind dank moderner Ausstattung und Heimtechnik jetzt nur noch wenige Treppenstufen entfernt.

## Refugium zur kreativen Selbstverwirklichung

Zur Schaffung einer inspirierenden Umgebung, in der man ungestört und effizient arbeiten oder kreativ tätig werden kann, ist das eigene Studio oder das Homeoffice der ideale Ort. Lichtdurchflutete Fenster und eine auf die persönlichen Ansprüche abgestimmte Raumausstattung lassen hier das perfekte optische und akustische Ambiente entstehen, um Konzentration und Ruhe zu finden und den Gedanken freien Lauf lassen zu können. Eine gelungene Kombination aus Architektur und Raumgestaltung lässt das ruhige Arbeitszimmer, die atmosphärische Bibliothek, das helle Künstleratelier oder das geräumige Musikzimmer Realität werden.

## Stilvolles Spa als Oase der Entspannung

Für die perfekte Harmonie von Körper, Geist und Seele vermittelt der eigene Pilates- oder Yoga-Raum sowie das persönliche Spa das Gefühl von Freiheit und Komfort in ungestörter Privatsphäre. Wann immer und solange man will: Mit freistehendem Jacuzzi, entspannendem Solarium oder edler Sauna und Dampfkabine mit Massagesäule lässt sich in der eigenen Wellness-Oase umfassend relaxen und neue Energie tanken. Zudem bietet der hohe Raum unter dem Dach mit großzügigen Fensterfronten den optimalen Rahmen für konzentrierte Yoga- oder Meditationsübungen.

## Licht beflügelt Geist und Seele

Großzügige Dachflächenfenster füllen den Raum mit Sonnenlicht. Dieser natürliche Serotonin („Glückshormon“)-Stimulator wirkt positiv auf Gemüt und Wohlbefinden. Der ungehinderte Blick über die Umgebung – mit außergewöhnlicher Fensterarchitektur, wie vollverglasteten Giebelwänden oder einer Überfirstverglasung, wird er möglich. Einen neuen, großzügigen Charakter erhält das Dachgeschoss außerdem durch den Ausbau von Dachgauben. Eine Vielzahl unterschiedlicher Formen erlaubt die gelungene Erweiterung des Dachgeschosses – ob mit klassisch schöner Giebelgaube, geschwungener Rundbogengaupe oder – für alle, die ganz hoch hinaus wollen – mit einem extravaganten Oberlicht in Form eines Dachreiters.

## Die organische Verbindung von innen und außen

Die Gestaltungsfreiheit endet nicht im Innenbereich. Ein Balkon oder eine Loggia bilden die natürliche Verbindung der Wohnwelt unter dem Dach mit der Umgebung. Der kleine, charmante Balkon für das Frühstück am sonnigen Morgen, die großflächige, ins Dach eingelassene Terrasse mit Toskana-Flair oder die Loggia unter dem Dachgiebel zum Frischluftgenuss bei jedem Wetter – der Raum zur Umsetzung der persönlichen Wohnwünsche lässt sich auch unter freiem Himmel finden.

## Gestaltungselement Licht

Das auf die Raumnutzung abgestimmte Beleuchtungskonzept schafft Ambiente und setzt Akzente.

Ein Raum mit zentral angebrachtem Leuchter für helles, warmes Licht vermittelt einen anderen Wohncharakter als indirekte Beleuchtung mit in die Decke eingelassenen Strahlern. Zusätzliche Gestaltungselemente wie stilvolle Wandleuchten, akzentuierende Spots über Bildern und in Möbeln oder extravagante Beleuchtungsvarianten wie ein künstlicher Sternenhimmel komplettieren das stimmige Gesamtbild. Durch die Ausstattung mit mehreren unabhängigen und regelbaren Lichtquellen lässt sich zudem sicherstellen, dass auch tagsüber das durch die Fenster einfallende Sonnenlicht für eine optimale Beleuchtung ergänzt werden kann.

### Die Zukunft leuchtet „warmweiß“

Werden Raumkonzepte und die darauf abgestimmte Beleuchtung heute geplant, sind Glühlampen passé. Denn die Europäische Kommission hat beschlossen, energieintensive Leuchtmittel bis 2016 schrittweise

abzuschaffen. Als Ersatz für die heute gebräuchlichen Glühlampen stehen bereits technisch hochwertige Alternativen zur Verfügung: Die klaren Halogenleuchten sowie matte Energiesparlampen, die sogenannten Kompaktleuchtstofflampen. Moderne Markenprodukte sind dimmbar, leben bis zu 20mal länger und verbrauchen bis zu 80 Prozent weniger Energie als herkömmliche Glühlampen. Energiesparleuchten mit der Lichtfarbe „Warmweiß“ kommen dem gewohnten Licht der klassischen Glühbirne am nächsten. Mit modernen LED-Lampen in ihren unterschiedlichsten Farben oder mittlerweile auch in klarem Weiß lassen sich besonders gut Akzente setzen. Da die verwendeten Leuchtdioden nicht heiß werden, ist ihr Einsatzbereich nahezu unbegrenzt: als Spots oberhalb oder in der Bodenleiste des Bücherregals, über den kostbaren Gemälden oder direkt in der Decke oder sogar im Boden eingelassen. Vom kühlen HightechMedienraum bis zur warmen Galerie – professionelle LED-Installationen finden ihre beeindruckende Anwendung überall im hochwertigen Heim. ■

## Das Dachgeschoss liegt im Trend

Die Architektur des Dachstuhls entscheidet über die potenziellen Möglichkeiten der Raumgestaltung. Wie hoch sind die Wände, wie steil die Dachschrägen – wie wohnlich ist es unterm Dach? Durch die Architektur gesetzte Grenzen lassen sich problemlos sprengen: Für ein luxuriöses Dachgeschoss ohne Wenn und Aber bewirkt ein Umbau, Ausbau oder eine Dachaufstockung wahre Wunder. Zu Recht ist das großzügig ausgebaute Dachgeschoss mit Balkon oder Dachterrasse heute ein Lebensraum erster Wahl. Hochwertige Materialien, fortschrittliche Dämmstoffe und technologisch ausgefeilte Klimasysteme garantieren im Sommer einen erfrischend kühlen Wohnbereich und im Winter eine gesunde Wohlfühlatmosphäre.

Mit moderner Haustechnik, lichtdurchfluteten Fenstern, großzügigen Dachgauben und wohnlichem Freisitz entsteht so der perfekt auf die eigenen Wünsche zugeschnittene Lebensraum. Die notwendigen Dacharbeiten übernimmt gerne der serviceorientierte DachKomplett-Betrieb aus Ihrer Nähe. Nach dem Motto „Alles aus einer Hand“ berät und unterstützt er Sie bei der Planung, koordiniert die beteiligten Partner und Subunternehmer und fungiert als direkter Ansprechpartner für alle Belange des Projekts. So wird Ihr Wohnraum im Handumdrehen zur gewünschten Realität.



## Lesen Sie in unserem nächsten DachKomplett Report

### Freiraum für Teenager und junge Erwachsene

Wenn die Kinder heranwachsen, wächst auch der Wunsch nach mehr persönlichem Freiraum. Der Ausbau des Dachbodens schafft zusätzliche Wohnfläche für weitere Zimmer. Mit Badezimmer, Kochnische und eigenem Zugang, etwa über eine Außentreppe, entsteht die vollwertige Einliegerwohnung. Dort kann sich der Nachwuchs frei entfalten und bleibt trotzdem ganz in der Nähe.

## Dachgeschossausbau – Umbau – Aufstockung

### Aus einer Hand – komplett, professionell und wirtschaftlich

Seit 1992 stehen die Mitgliedsbetriebe bei DachKomplett Baufamilien in ganz Deutschland mit professioneller Beratung und Unterstützung im Dachausbau zur Seite. Das Markenzeichen ist die Rundum-Betreuung: Sie können die Auswahl und Koordination der verschiedenen Handwerksbetriebe einfach einem leitenden Betrieb Ihres Vertrauens übergeben. Er ist Ihr Ansprechpartner, der nach Ihren Wünschen die Zulieferer und Bauarbeiten steuert und kontrolliert. Alles bequem aus einer Hand und doch für jede Arbeit einen Spezialisten. Das schont die Nerven Ihrer Familie, ist kostengünstig und garantiert Ihnen dauerhafte Qualität beim Dachausbau.

### Jeder Mitgliedsbetrieb bei DachKomplett bietet Ihrer Familie:

- Eingehende Beratung zum Bauvorhaben
- Qualität am Bau durch qualifizierte und aktuell geschulte Mitarbeiter in allen angeschlossenen Betrieben
- Alles aus einer professionellen Hand, von der ersten Planung bis zum Innenausbau
- Hohe Qualität von A wie Ausbau bis Z wie Zimmerer verbürgt durch die Marke DachKomplett
- Markenprodukte der angeschlossenen Industriepartner

Interessiert? Dann wenden Sie sich an:

[www.dachkomplett.de](http://www.dachkomplett.de)

Sichern Sie sich echtes Wohlfühlwohnen aus einer Hand - vertrauen Sie beim Dachausbau einem Mitgliedsbetrieb bei DachKomplett.

**BAUDER**  
macht Dächer sicher.

BayWa

**ISOVER**  
SANIT-GÖMMAN  
So wird gedämmt.

**KNAUF**

**pavatex**  
ROPERAL

**PREFA**  
DAS DACH.  
STARK WIE EIN STIER.

**Roto**  
Das Dachfenster.

**Wir zimmern  
mit Hand und Verstand**